

Товарищество Собственников Жилья «Дачный 24корп.2»

198215, Санкт – Петербург, Дачный пр. 24 корпус 2 Тел/факс: **372-24-05** E-mail: **tsgd@mail.ru**

Р/сч № 40703810455160110282 В ПАО Сбербанк РФ г. Санкт-Петербург, Московское ОСБ
№ 1877/1093 БИК 044030653 К/сч № 30101810500000000653 ИНН 7805138269 КПП 780501001 ОКПО 50909980

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Дачный проспект 24 корпус 2

город Санкт-Петербург

26 марта 2021 года

Место проведения собрания: Дачный проспект 24 корпус 2

Время проведения собрания: с 10 марта по “26” марта 2021г.

Собрание проведено: - в заочной форме с 10 по 26 марта 2021г.

Общая площадь дома 12816 кв.м.

Жилая площадь 11261 кв.м.

Встроенный гараж 1158 кв.м.

Встроенные нежилые помещения 397 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью **9070,92** кв.м., что составляет **70.78 %**
от голосов всех собственников площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение отчета о работе правления ТСЖ в 2020 году.
3. Утверждение отчета ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2020 год.
4. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ и плана работ на 2021 г.
5. Утверждение штатного расписания ТСЖ «Дачный 24 корпус 2» на 2021 год.
6. Утверждение Тарифов на коммунальные услуги ТСЖ «Дачный 24 корпус 2» на 2021 год.

При голосовании по вопросам повестки дня получены следующие результаты:

Вопрос № 1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Результаты голосования

За - **94,84 %**

Против - **0 %**

Воздержались - **5,16 %**

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ

Избрать: - председателем собрания Иванова Александра Яковлевича
- секретарем собрания - Лебедева Анатолия Александровича.

Вопрос № 2. Утверждение отчета о работе правления ТСЖ в 2020 году.

Результаты голосования

За - **88,02 %**

Против - **1,65 %**

Воздержались - **10,33 %**

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ

Утвердить отчета о работе правления ТСЖ в 2020 году.

Вопрос № 3. Утверждение отчета ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2020 год.

Результаты голосования

За	- 86,91 %
Против	- 2,98 %
Воздержались	- 10,11%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ

Утвердить отчет ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2020 год.

Вопрос № 4. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ и плана работ на 2021 год.

Результаты голосования

За	- 86,59 %
Против	- 2,42 %
Воздержались	- 10,99 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ

Утвердить сметы доходов и расходов ТСЖ и план работ на 2021 год.

Вопрос № 5. Утверждение штатного расписания ТСЖ «Дачный 24 корпус 2» на 2021 год.

Результаты голосования

За	- 89,87 %
Против	- 2,42 %
Воздержались	- 7,71 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ

Утвердить штатное расписание ТСЖ «Дачный 24 корпус 2» на 2021 год.

Вопрос № 6. Утверждение Тарифов на коммунальные услуги ТСЖ «Дачный 24 корпус 2» на 2021 год.

Результаты голосования

За	- 83,60 %
Против	- 1,6 %
Воздержались	- 14,62 %

Председатель собрания

Иванов А.Я.

Секретарь собрания

Лебедев А.А.

