

## ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: Дачный проспект 24 корпус 2

город Санкт-Петербург

26 декабря 2014 года

Место проведения собрания: *Дачный проспект 24 корпус 2*

Время проведения собрания: *в форме заочного голосования в период с "15" декабря 2014 г. по "25" декабря 2014 г.*

Собрание проведено *в форме заочного голосования.*

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет **11261** кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью **7537** кв.м., что составляет **66.9** от голосов всех собственников площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. *Кворум имеется. Собрание правомочно.*

### Повестка дня общего собрания собственников помещений

**1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания.**

**2. Утверждение новой редакции Устава ТСН "Дачный 24 корпус 2" в соответствии положениями ЖК РФ и протестом Прокуратуры Кировского района Санкт-Петербурга № 103-03-01/2014 от 14.05.2014.**

**3. Утверждение "ПРАВИЛ проживания и внутреннего распорядка в многоквартирном жилом доме № 24 корпус 2 по Дачному проспекту ТСН «Дачный 24 корпус 2»"**

**4. Утверждение "ПОЛОЖЕНИЯ о консьержной службе ТСН «Дачный 24 корпус 2»".**

**5. Утверждение "ПОЛОЖЕНИЯ о парковке легкового автотранспорта на территории ТСН "Дачный 24 корпус 2"".**

**1. Процедурные вопросы: Избрание председателя и секретаря общего собрания**

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: Председатель собрания – Ефимов И.В., секретарь Иванов А.Я..

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За –	<u>98.41</u>	%
Против –	<u>нет</u>	%
Воздержались –	<u>1.59</u>	%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собрания избран – Ефимов И.В., секретарем собрания избран – Иванов А.Я.

**2. Утверждение новой редакции Устава ТСН "Дачный 24 корпус 2" в соответствии положениями ЖК РФ и протестом Прокуратуры Кировского района Санкт-Петербурга № 103-03-01/2014 от 14.05.2014.**

Собственникам помещений в многоквартирном доме была предложена новая редакция Устава.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За –	<u>94.03</u>	%
------	--------------	---

Против – \_\_\_\_\_ 1.1 %  
Воздержались – \_\_\_\_\_ 4.87 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить новую редакцию Устава ТСН «Дачный 24 корпус 2».

**3. Утверждение «Положения о консьержной службе ТСН «Дачный 24 корпус 2»».**

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено «Положение о консьержной службе ТСН «Дачный 24 корпус 2»».

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – \_\_\_\_\_ 94.55 %  
Против – \_\_\_\_\_ 4.59 %  
Воздержались – \_\_\_\_\_ 0.88 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить «Положение о консьержной службе ТСН «Дачный 24 корпус 2»».

**4. Утверждение « ПРАВИЛ проживания и внутреннего распорядка в многоквартирном жилом доме № 24 корпус 2 по Дачному проспекту ТСН «Дачный 24 корпус 2»»**

Собственникам помещений в многоквартирном доме были предложены к рассмотрению « ПРАВИЛА проживания и внутреннего распорядка в многоквартирном жилом доме № 24 корпус 2 по Дачному проспекту ТСН «Дачный 24 корпус 2»»

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – \_\_\_\_\_ 96.13 %  
Против – \_\_\_\_\_ 1.1 %  
Воздержались – \_\_\_\_\_ 2.77 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить « ПРАВИЛА проживания и внутреннего распорядка в многоквартирном жилом доме № 24 корпус 2 по Дачному проспекту ТСН «Дачный 24 корпус 2»»

**5. Утверждение «ПОЛОЖЕНИЯ о парковке легкового автотранспорта на территории ТСН «Дачный 24 корпус 2»».**

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено к рассмотрению «ПОЛОЖЕНИЕ о парковке легкового автотранспорта на территории ТСН «Дачный 24 корпус 2»».

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – \_\_\_\_\_ 90.37 %  
Против – \_\_\_\_\_ 2.03 %  
Воздержались – \_\_\_\_\_ 7.6 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить «ПОЛОЖЕНИЕ о парковке легкового автотранспорта на территории ТСН «Дачный 24 корпус 2»».

Председатель собрания

 / И.В. Ефимов /

Секретарь собрания

 / А.Я. Иванов /